



## Pour améliorer la longévité de vos menuiseries et fermetures...

*Vous venez de faire poser des fenêtres, portes, volets fabriqués ou distribués par LMA, Nous vous remercions de nous avoir accordé votre confiance.*

*La durabilité d'une fenêtre est intimement liée aux conditions d'utilisation (bon usage) et d'entretien. L'entretien, qui se limite généralement à des opérations simples de nettoyage et de lubrification, est généralement réalisé par l'utilisateur alors que la maintenance est confiée à des professionnels.*

*Vous trouverez ci-dessous quelques conseils vous permettant de profiter au mieux de vos produits et ainsi d'en améliorer la longévité.*

### Produits en PVC

- Les films de protection doivent être enlevés après la pose ou avant réception du chantier.
- Le « gros nettoyage » doit être assuré par le professionnel qui dispose, pour cela de produits adaptés, toutefois s'il reste quelques tâches grisâtre ou traces de silicone elles seront enlevées à l'aide d'un chiffon doux imbibé d'un dégraissant.
- Pour l'entretien courant (2 fois par an), il est préconisé de laver les menuiseries avec de l'eau tiède et légèrement savonneuse (type liquide vaisselle), puis rincer à l'eau claire et essuyer avec un chiffon doux.

### Produits en Alu

- Certains profils reçoivent une protection adhésive, il est conseillé de l'enlever lorsque le chantier est achevé (maxi 3 mois après la pose).
- L'aluminium se nettoie à l'eau légèrement savonneuse, complété par un rinçage soigné à l'eau claire et un essuyage avec un chiffon doux et absorbant.
- Périodicité : 3 fois par an.
- L'usage de produits très agressifs, tels que certains détergents, lessives ou produits acides, est proscrit.
- Il faut éviter d'entreprendre le nettoyage de surfaces chaudes ou ensoleillées, surtout pour les finitions laquées.
- Les solvants sont à proscrire sur les surfaces laquées.

### Produits en Bois

- Toutes les fenêtres, portes ou volets reçoivent en usine un traitement IHF (insecticide, fongicide et hydrofuge).
- Les portes d'entrées reçoivent une seconde couche de finition.
- Afin que les garanties soient prises en compte, les fenêtres, portes et volets doivent recevoir 2 couches de lasure ou peinture après les pré-finitions d'usine et ceci dans un délai de 6 mois maximum après la pose.

## Rails des coulissants

- Ils doivent être régulièrement nettoyés et dépoussiérés.
- Les chemins de roulement ne doivent pas être graissés ou huilés afin d'éviter le phénomène de patinage.

## Vitrages

- Les étiquettes de vitrages, les traces de colle doivent être enlevées à la fin du chantier par le professionnel.
- Seuls les vitrages non-conformes aux règles professionnelles des fabricants et au CEKAL sont susceptibles d'être échangés gratuitement par l'entreprise.
- Toute non-conformité d'origine, fera l'objet d'une facturation (rayure extérieure causée durant le chantier, pigmentation du verre causé par un meulage à proximité, projection d'un gravier etc..)
- Les traces éventuelles de silicone seront enlevées à l'aide d'un dégraissant type solvant puis nettoyées avec du produit pour les vitres.

## Entrées d'air

- Lorsque les fenêtres sont équipées d'entrées d'air, ces dernières doivent être nettoyées une fois par an.
- L'entretien consistera à effectuer un dépoussiérage et à veiller à ce que rien ne les obstrue.
- Le calfeutrement volontaire des grilles de ventilation est à proscrire car il empêche le renouvellement de l'air garant de la salubrité des locaux (condensation, odeurs).

## Trous d'évacuation des eaux

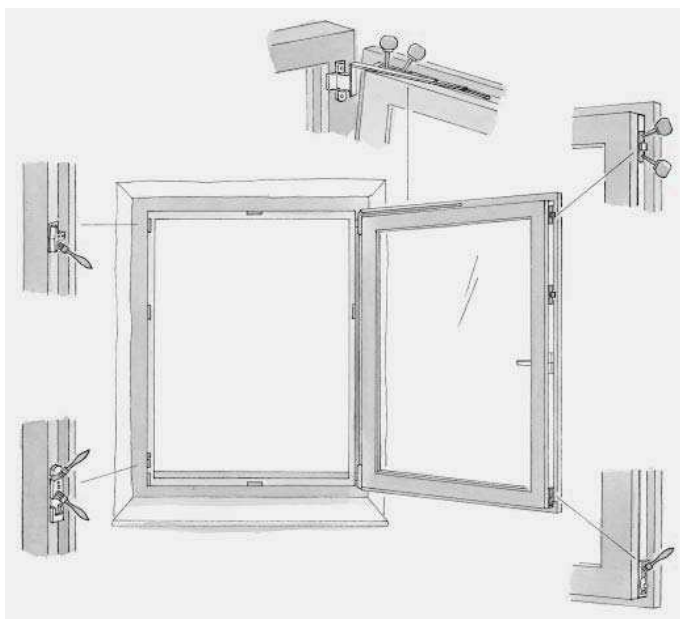
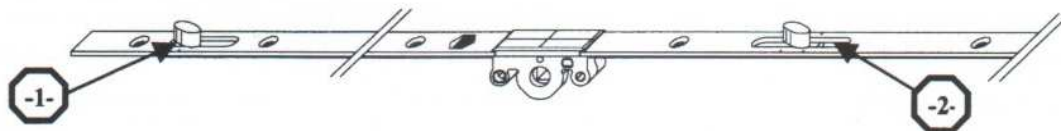
- Ils sont situés dans les traverses basses des dormants et ouvrants, ils doivent être constamment débouchés afin de permettre l'écoulement des eaux infiltrées.
- Un contrôle annuel est nécessaire.

## Joints d'étanchéités

- Ils assurent l'étanchéité entre le dormant et l'ouvrant, ils doivent être nettoyés régulièrement (à faire en même temps que les vitres).
- Tout huilage ou graissage des joints est proscrit.

## Quincailleries

- Les éléments de quincailleries sont garantis 2 ans.
- Pour obtenir un bon fonctionnement de vos portes et fenêtres, nous vous demandons d'entreprendre au minimum une fois par an les interventions suivantes :
  - Vaporiser sur les galets et gâches un lubrifiant silicone (atomiseur) (1)
  - Déposer dans les glissières mobiles quelques gouttes d'huile de lubrification (2).



Dans un environnement agressif (ex : air marin), graisser ou huiler les pièces métalliques de la quincaillerie avec une fréquence plus rapprochée.

## Automatismes de Volets Roulants

- Les moteurs SOMFY sont garantis 5 ans.
- La mise en service de l'installation est assurée par le professionnel,
- Plus tard vous pourrez être amené à modifier les paramètres. Avant de commencer lisez bien la notice ci-dessous.
- En cas de difficultés vous pouvez vous faire aider en contactant l'assistance **SOMFY** au :

**Tél. 0820 374 374**

### AUTOMATISMES RTS

**1** Ajout ou suppression d'un émetteur RTS à l'aide d'un émetteur RTS

<b>Emetteur RTS à garder</b>	Arrière Centralis	ou	Arrière Tellis	Bref mouvement
	3s		3s	
<b>Emetteur RTS à ajouter ou à supprimer</b>	Arrière Centralis	ou	Arrière Tellis	Bref mouvement - OK
	<1s		<1s	

*Cette opération doit impérativement être réalisée dans les 2 minutes qui suivent le réveil des moteurs.*

### AUTOMATISMES RTS

Programmation d'un émetteur RTS (émetteur cassé ou perdu)

Moteur sous tension	1 <sup>ère</sup> coupure 1s mini	Remise sous tension 8s	2 <sup>ème</sup> coupure 1s mini	Moteur sous tension	Mouvement de 5 sec.
Arrière Centralis		Arrière Tellis		Arrière Tellis	
>5s				>5s	Bref mouvement-OK